Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-960895**

Pronájem bytu 2+1 v Hradci Králové, ul. Jungmannova

Jungmannova, Pražské Předměstí, Hradec Králové

14 500 Kč

za měsíc

Zálohy na služby ve výši 2.500,- kč/měs. . El. a plyn si přehlašuje zájemce na sebe. Provize RK ve výši 1 nájmu, vratná kauce ve výši 1 nájmu, cena včetně provize

Číslo jednotky	13	**Dispozice bytu**	2+1
Číslo podlaží v domě	2	**Počet podlaží objektu**	8
Užitná plocha	65 m²	**Celková podlahová plocha**	65 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Umístění objektu**	sídliště
Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus	**Komunikace**	zpevněná
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu bytovou jednotku o dispozici 2+1 a celkové užitné ploše 65 m², která se nachází ve 2. nadzemním podlaží bytového domu v ulici Jungmannova v Hradci Králové – Pražském Předměstí.
Byt je v původním, avšak udržovaném stavu. Aktuálně prošel novou výmalbou, je kompletně vyklizený a připravený k nastěhování novými nájemníky.
Díky praktické dispozici nabízí dostatek prostoru a pohodlí pro každodenní bydlení. K bytu náleží i prostorná lodžie a sklep.
Velkou předností je samotná lokalita. Ulice Jungmannova se nachází v klidné části Pražského Předměstí, která nabízí příjemné městské bydlení s dobrou dostupností veškeré občanské vybavenosti. V okolí najdete obchody, služby, školy, zdravotnická zařízení i zastávky městské hromadné dopravy. Výhodou je také dobrá dostupnost centra Hradce Králové, ať už pěšky, nebo prostřednictvím MHD. Lokalita tak představuje ideální kombinaci klidného bydlení a pohodlné dostupnosti všeho potřebného.
Více informací u makléře.



Vyřizuje
Drozdov Michal
info@mmreality.cz
+420296399006