**Prodej – Malé objekty a garáže** Číslo zakázky: **REALITYMIX-452951**

# Prodej prostorné garáže s elektřinou a montážní jámou

**590 000 Kč**
za nemovitost

Ostrava

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Druh objektu** | cihlová | **Stav objektu** | velmi dobrý |
| **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná | **Energetický ukazatel podle vyhlášky** | č. 264/2020 Sb. |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji samostatnou garáž ve velmi dobrém stavu a žádané a lokalitě Ostrava Poruba. Nemovitost je ideální volbou pro bezpečné parkování, skladování nebo jako skvělé dílenské zázemí.

Hlavní benefity nemovitosti:

Osvětlená montážní jáma – klíčová výhoda zakrytá rošty pro pohodlnou údržbu, opravy a servis vozidel přímo v garáži.
Zavedená elektřina – bezproblémové užívání v jakoukoliv denní dobu.

Technické parametry a rozměry:

Celková plocha: 16,75 m²
Vnitřní rozměry: šířka 2,7 m | délka 6,2 m
Světlá výška stropu: 2,4 m
Vjezdová vrata: šířka 2,4 m | výška 2,1 m

Garáž nabízí dostatek prostoru nejen pro auto, ale i pro uskladnění sady pneumatik, nářadí či sezónního vybavení.

V případě zájmu o doplňující informace nebo sjednání termínu prohlídky mě neváhejte kontaktovat.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje
**Bc. Jakub Ludvík**
jakub.ludvik@re-max.cz
**+420603712627**