Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-120771**

Prodej byt 2+kk, 46m²

Neuvedeno

Hasičská, Ostrava-Jih, Hrabůvka, Ostrava

Bezbariérový byt	ano	**Dispozice bytu**	2+kk
Číslo podlaží v domě	4	**Počet podlaží objektu**	4
Užitná plocha	46 m²	**Celková podlahová plocha**	46 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní byt o dispozici 2+kk s balkonem a výhledem do soukromého parku, sklepní kóji a vlastním parkovacím místem přímo před vchodem do domu, situovaný v oblíbené rezidenci Park Hrabůvka na ulici Hasičská.

Byt se nachází v posledním patře domu a díky své krajní poloze nabízí více soukromí, klidu a příjemné bydlení. Velkou předností rezidence je také soukromý park, který poskytuje prostor pro odpočinek a relaxaci v zeleni.

Interiér je kompletně vybavený a připravený k okamžitému užívání. Součástí bytu je kuchyňská linka vč. spotřebičů (indukční deska, digestoř, vestavná trouba, mikrovlnná trouba, lednice s mrazákem) s ostrůvkem a stolem, vestavěná skříň, předsíňová sestava rovněž na míru, sedací souprava, konferenční stolky, TV stěna s knihovnou, boxspring postel a také pračka se sušičkou, které zvyšují komfort každodenního bydlení.

Mezi další významné benefity patří nízké měsíční náklady (3.936,-), vlastní parkovací místo přímo u vstupu do domu a sklepní prostor pro praktické uskladnění věcí.

Rezidence se nachází v žádané a klidné lokalitě s příjemným okolím a soukromým parkem pouze pro rezidenty. Byt je ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako zajímavá investiční příležitost k pronájmu.

Zavolejte a domluvte si prohlídku, ráda Vám byt ukážu. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N120771.



Vyřizuje
Patricie Štěbrová
info@nextreality.cz
+420 725 173 088