Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-3142**

Prodej bytu 2+1, 67 m2, Pod Zámečkem, Hradec Králové

6 070 000 Kč
za nemovitost

Pod Zámečkem, Hradec Králové

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	7	**Užitná plocha**	67 m²
Celková podlahová plocha	67 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 2+1 v osobním vlastnictví, který se nachází v klidné lokalitě v ulici Pod zámečkem v Hradci Králové. Tento jednopodlažní byt s užitnou plochou 67 m² je skvělou volbou pro ty, kteří hledají pohodlné bydlení ve velmi dobrém, udržovaném stavu. Byt se nachází ve třetím patře a je určen k rekonstrukci dle představ nového majitele. Je zde jednoduchá a nenáročná možnost úpravy bytu na 3+1. Bytová jednotka má plastová okna se žaluziemi a nabízí praktické uspořádání místností, které zajišťuje dostatek prostoru pro komfortní každodenní život. Je vytápěn dálkově. Koupelna se sprchovým koutem. V bytě nové podlahy PVC. Dále je zde k dispozici sklep pro praktické uskladnění sezónního vybavení. Bezplatné parkování u domu. Pokud Vás byt zaujal, neváhejte nám napsat nebo zavolat a rádi Vám vše ukážeme osobně.

Vyřizuje