Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-960765**

Pronájem kancelář. prostoru, 35 m², Klatovy, nám. Míru

5 200 Kč
za měsíc

cena včetně provize

nám. Míru, Klatovy I, Klatovy

Plocha	35 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Druh prostor**	Kanceláře
Umístění objektu	centrum obce	**Doprava**	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory o celkové výměře 35,12 m² v atraktivní lokalitě přímo na náměstí Míru v centru Klatov. Prostory tvoří dvě menší kanceláře a další samostatná kancelář v patře o výměře 18,92 m². Toto uspořádání nabízí možnost oddělení pracovního zázemí od prostoru pro jednání s klienty. Nájemci mohou využívat společnou kuchyňku, sociální zařízení a chodbu. Kanceláře jsou klimatizované a vhodné zejména pro menší firmu, účetní, poradenskou či administrativní činnost. Velkou výhodou je centrální poloha a reprezentativní adresa. Prostory se pronajímají bez nábytku.

Měsíční nájemné činí 5 200 Kč, vratná kauce je ve výši jednoho měsíčního nájemného.

Paušální cena za jednotlivé služby (v Kč ročně bez DPH):

Dodávka tepla a TUV: 4 748 Kč.
Dodávka el. energie: 9 560 Kč.
Vodné, stočné: 2 237 Kč.
Úklid společných prostor: 2 028 Kč.

CELKEM ročně: 18 573 Kč bez DPH.
CELKEM čtvrtletně: 4 643 Kč bez DPH.

Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte makléře.



Vyřizuje
Svobodová Eva
info@mmreality.cz
+420296399006