Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-960698**

Prodej bytu 2+1, 54 m², Ostrava, ul. Kašparova

Kašparova, Ostrava-Jih, Hrabůvka, Ostrava

2 999 999 Kč
za nemovitost

Bližší informace u makléře, cena včetně provize

Číslo jednotky	2	**Dispozice bytu**	2+1
Číslo podlaží v domě	1	**Počet podlaží objektu**	12
Užitná plocha	54 m²	**Celková podlahová plocha**	54 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	silnice; MHD; autobus	**Komunikace**	zpevněná
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji byt 2+1 v osobním vlastnictví o ploše 52,2 m², situovaný v 1. patře panelového domu na ulici Kašparova v klidné části Ostravy-Hrabůvky. Byt nabízí praktickou dispozici se samostatnými vstupy do všech neprůchozích místností – obývacího pokoje, ložnice a kuchyně, jejíž velkou předností je samostatná spíž o výměře 1,58 m², poskytující praktický úložný prostor. Součástí bytu je také zděná koupelna s vanou. Výhodou jsou nové elektrické rozvody v mědi a orientace na dvě světové strany. Lokalita nabízí výbornou dostupnost do centra Ostravy i kompletní občanskou vybavenost včetně škol, školek, obchodů, zdravotního střediska a MHD. V bytě aktuálně bydlí velmi solventní a spolehliví nájemníci, proto je nemovitost zajímavá také jako investice s možností pokračování nájmu. Pro více informací a sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Bližší informace u makléře.



Vyřizuje
Uher David
info@mmreality.cz
+420296399006