Prodej – Malé objekty a garáže

Číslo zakázky: **REALITYMIX-159 EX 00016/25-247**

Garáž, Hodonín, podíl 1/3

56 667 Kč
za nemovitost

Hodonín

Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	dobrý

POPIS NEMOVITOSTI: Draženy budou následující nemovité věci:
1) spoluvlastnický podíl povinného ve výši 1/3 na nemovitých věcech zapsaných na listu vlastnictví č. 3211 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hodonín, pro
obec Hodonín, kat. území Hodonín, a to: -parc.č. 6895 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m2, součástí je stavba bez čp/če garáž

Předmětná nemovitost nebyla zpracovateli zpřístupněna, její popis ze založen na vnějším ohledání nemovitosti a na informacích uvedených v katastru nemovitostí.
Oceňovaná garáž je řadový objekt. Stavba má 1 nadzemní podlaží. Objekt není podsklepený, není zde půda a nemá vybudované podkroví.
Objekt je cihlové konstrukce, základy má betonové neizolované, stropy jsou železobetonové montované, střecha je pultová, krytinu tvoří živičná lepenka a klempířské prvky jsou pozinkované
Vnější omítky chybí a zateplení pláště není provedeno.
Objekt byl postaven dle údajů v katastru nemovitostí v roce 1985.
Vady garáže:
okna: prvek chybí střecha: zastaralý prvek zdivo: zastaralý prvek
Stav objektu lze charakterizovat jako před rekonstrukcí.
Plocha garáže činí 18 m2.

Vyřizuje
Call centrum exdrazby.cz
dotazy@exdrazby.cz
+420 774 740 636