Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-960891**

Prodej bytu 1+1, 38 m², Ústí nad Labem, ul. Peškova

Peškova, Ústí nad Labem-Neštěmice, Ústí nad Labem

1 495 000 Kč
za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce., cena včetně provize

Číslo jednotky	23	**Dispozice bytu**	1+1
Číslo podlaží v domě	8	**Počet podlaží objektu**	8
Užitná plocha	38 m²	**Celková podlahová plocha**	38 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	družstevní	**Vybaveno**	částečně
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	silnice; MHD
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	C - Úsporná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Pokud sháníte malý byt, aniž byste hned po probuzení viděli souseda naproti, ale naopak měli krásný výhled do přírody, jeden pro vás máme. Vítejte v Ústí n. L.-Neštěmicích. Zde, kde se vzal, tu se vzal zrekonstruovaný byt s užitnou plochou, včetně sklepa, 37.77m². V sídlišti, ale i v přírodě a přitom ne mimo civilizaci. Jestli se obáváte parkování, častý problém, když každá rodina má minimálně dvě auta, a tudíž nastává každodenní boj, kdo dříve přijede, parkuje, tento boj zde nehrozí, neboť přímo před barákem máte velké parkoviště. Pokud řešíte každou korunu a bojíte se prvotních vysokých nákladů, třeba řešíte, že místo pračky koupíte valchu, tak mám pro vás ještě jeden bonus. V tomto bytě je i nová lednice a pračka. Ušetříte nejen peníze, ale hlavně vaše ruce, případně prsty. V případě, že potřebujete poradit s financováním, i to zařídíme. Měsíční nájemné včetně fondu oprav činí 3.433,-Kč. Domluvte si prohlídku ještě dnes, ať vám tento byt nikdo nevyfoukne...



Vyřizuje
Krsek Tomáš
info@mmreality.cz
+420296399006