Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-960154**

Prodej bytu 2+1, 52 m², Semily, ul. Luční

Luční, Podmoklice, Semily

2 920 000 Kč
za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce., cena včetně provize

Číslo jednotky	2	**Bezbariérový byt**	ano
Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	6	**Užitná plocha**	52 m²
Celková podlahová plocha	52 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	vlak; silnice; MHD; autobus
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	C - Úsporná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi prakticky řešený byt 2+1 v Semilech, v ulici Luční. Byt se nachází v 1.NP bytového domu a je ve velice udržovaném, původním stavu s nízkými provozními náklady.
V bytě vstupní chodba, kuchyně s plynovým sporákem, karmou a spíží, obývací pokoj se dvěma vstupy, prostorná ložnice, oba pokoje s parketami, koupelna a samostatné WC v umakartovém jádru. Bytová jednotka celkem , včetně sklepa, o velikosti 57,04 m². Dům je zateplený, vytápění zajišťuje samostatná, plynová kotelna pro vchod. Klidná část obce, veškerá občanská vybavenost, obchod, škola, školka a sportoviště je v dosahu. Ideální nabídka jak pro bydlení, tak investici. Více informací u makléře.



Vyřizuje
Šolcová Šárka
info@mmreality.cz
+420296399006