finpos realitní kancelář

REALITYMIX.CZ

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-1024/RZ/75**

Pronájem bytu 3+kk 86 m2 v Benešově u Prahy

Nezvalova, Benešov

20 000 Kč
za měsíc

zálohy ve výši 5000,- Kč/měsíc

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	2	**Užitná plocha**	84 m²
Celková podlahová plocha	86 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	**Topení**	Lokální - plynové; Lokální - tuhá paliva; Lokální - elektrické
Odpad	Kanalizace	**Ostatní rozvody**	Kabelová televize; Ostatní rozvody
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si vám nabídnout k pronájmu atraktivní byt 3+kk o velikosti 86 m², situovaný v klidné části Benešova u Prahy. Tento moderní a světlý byt prošel nedávnou rekonstrukcí, která mu propůjčuje nadčasový vzhled. Nachází se v cihlovém domě, který je zasazený do vilové oblasti Červené vršky s příjemným okolím, ideálním pro menší rodinu nebo manželský pár.
Pohodlí zajišťuje parkování před domem a také můžete využívat zahradu s bazénem dle domluvy s pronajímatelem. Byt nabízí komfortní bydlení díky podlahovému topení. Vytápění je zajištěno lokálně plynovým, tuhými palivy nebo elektrickým systémem, což umožňuje flexibilitu podle vašich potřeb.
Benešov je město s veškerou občanskou vybaveností – naleznete zde obchody, školy, zdravotní služby a další potřebné zařízení. Dostupnost hromadné dopravy je výborná, s blízkou stanicí autobusu i vlaku. Rychlé spojení do Prahy a na dálnici D1 zajišťuje skvělou dopravní dostupnost.
Vratná kauce: 40 ti Kč, Provize RK: 20 tis Kč + DPH 21%, měsíční poplatky k nájmu: 5 tis Kč

Tento byt v rodinném domě představuje ideální příležitost pro ty, kteří hledají klidné bydlení přímo ve městě. Pokud máte zájem o prohlídku nebo další informace, neváhejte mě kontaktovat! Seidlová Alice, Mgr. (734279330)



Vyřizuje
Alice Seidlová
alice.seidlova@rkfinpos.cz
734 279 330