Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-N01362**

Byt 1+KK (cihla, 24m2), Plzeň • Slovany, Úslavská ul.

9 000 Kč
za měsíc

Úslavská, Plzeň 2-Slovany, Východní Předměstí, Plzeň

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	3	**Užitná plocha**	24 m²
Celková podlahová plocha	24 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Doprava	MHD	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Telekomunikace	Internet	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízený byt se nachází ve zvýšeném přízemí bytového domu v plzeňské městské čtvrti Slovany.

V bytě je:
- předsíň (dlažba, věšák, botník, zrcadlo) se vstupem do pokoje a příslušenství
- obývací místnost (linoleum) – kuchyňská linka, varná deska, pračka

Příslušenství tvoří:
- koupelna (dlažba) - sprchový kout, umyvadlo a WC

V blízkosti bytu je veškerá občanská vybavenost. K nastěhování ihned.

Rozpis plateb:

studený nájem 9.000,- + zálohy na režie 1.500,- (k tomu Elektřina dle spotřeby) ,

t.j. dohromady 10.500,- .

Platba 1.měsíc je 36.000,- a to zahrnuje:

kompletní nájem 10.500,- ,

jednorázovou vratnou jistotu (kauci) pro majitele 15.000,- ,

jednorázovou provizi RK 10.500,- .

Poznámky: Celková obytná plocha: 24 m2. Elektro: 230V. Plyn: není. Internet: ano. Vytápění: lokální elektrický přímotop. Výtah: není. Patro bytu / počet pater: 1/3. Parkování: na ulici. Stavební materiál: cihla. Vlastnictví: osobní. Nábytek: bez nábytku.



Vyřizuje
Vanda Salcmannová
rk@salzman.cz
+420725110120