Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-658751**

Světlý byt 1+kk, 29,9 m2 + balkon, 2.patro, OV, Praha - Letňany

Hlučkova, Praha 9, Praha 18, Letňany, Praha

16 500 Kč
za měsíc

2000 Kč / 1 osoba, 2500 Kč / 2 osoby + elektrika

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	4	**Celková podlahová plocha**	34 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	novostavba
Vlastnictví	osobní	**Elektřina**	Elektro - 400 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Telefon
Topení	Ústřední - dálkové	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná	**Ukazatel energetické náročnosti budovy**	100 kWh/m²
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.	**Popis vybavení**	...
Počet podlaží pod zemí	1	**Vybavení bytu**	Garáž

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje exkluzivně pronájem světlého bytu 1+kk, 29,9 m² + balkon (4 m²) ve 2.patře / 3 NP čtyřpatrové novostavby s výtahem, v Praze 18 – Letňany, ulice Hlučkova. Tento byt je volný od prosince k nastěhování, je nezařízený nábytkem, prohlídka je již možná. Byt je nově vymalován. Kuchyně je vybavena elektrickou troubou, varnou deskovou, lednicí a digestoří, na chodbě je 2 x skříň. Ostatní vybavení na foto je původního nájemníka - není v ceně nájmu. Majitel koupil tento byt jako investici, nabízí dlouhodobý pronájem na jeden rok s možností prodloužení. Parkování je možné před domem (zóny - lze mít trvalé bydliště), nebo lze v domě pronajmout stání od majitele – volné pak do cca 1 měsíce. Služby jsou vyúčtovatelné, elektroměr se hlásí na nájemce (cca 600-800 Kč/m). Ve vedlejším domě je restaurace a večerka, autobusová zastávka je 5 minut od domu, autem jste prakticky v centru města přes za 20 minut. 5 minut od domu je OC Letňany s Aquaparkem. Okolí skýtá široké možnosti relaxace a aktivního trávení volného času. V okolí domu je klid a 2 minuty od domu je lesopark Letňany. Ev. číslo: 658137.



Vyřizuje
Ing. Jiří Doskočil
doskocil@dumrealit.cz
774 171 500