Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-22126**

Pronájem bytu 4+kk/B, 76,6 m2, ul. Za poštou, Dobříš

19 000 Kč
za měsíc

Za Poštou, Dobříš

Dispozice bytu	4+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	76.6 m²
Celková podlahová plocha	76.6 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Vlastnictví**	osobní
Plocha balkonu	2.2 m²	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	centrum obce	**Doprava**	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Zdroj pro celý objekt
Topení	Ústřední - plynové	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám pronájem prostorného bytu 4+kk o celkové výměře 76,6 m2, který se nachází v druhém patře bytového domu v samém centru, v ul. Za poštou.
Dispozice: zádveří včetně vestavěné skříně, kompletně vybavená kuchyň včetně spotřebičů (vestavěná trouba, vestavěná mikrovlnná trouba, lednice, el. sklokeramická varná deska, digestoř, myčka), obývací pokoj (16,9 m2) se vstupem na balkon, dvě ložnice (15,6 m2, 13 m2), menší pokoj pracovna (8,2 m2) navazující na kuchyň, koupelna s vanou a samostatné WC.
Výborná poloha - v pěším dosahu veškerých služeb (MŠ, ZŠ, úřady, poliklinika, restaurace, obchody), autobus. zastávka Příbram - Dobříš - Praha 4 min., parkování možné po zakoupení rezidenční karty na MěÚ.
Nájemné 19.000,- Kč, zálohy na služby cca 6.000,- Kč (+ elektřina v bytě), jistota (kauce) 38.000,- Kč, provize RK.
Uvedené výměry jsou pouze orientační. Hodnota energetického štítku (PENB) bude po dodání upřesněno. Majitelé si vyhrazují právo uzavřít nájemní smlouvu se zájemcem podle jejich kritérií, upřednostňují dlouhodobý pronájem. Pro další informace volejte nebo pište na níže uvedené kontakty.



Vyřizuje
Bc. Romana Havelková
romana.havelkova@qara.cz
+420 705207161