**Prodej – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-959916**

# Prodej bytu 3+1, 60 m², Přerov, ul. Budovatelů Neuvedeno

Budovatelů, Přerov I-Město, Přerov

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Číslo jednotky** | 32 | **Dispozice bytu** | 3+1 |
| **Číslo podlaží v domě** | 7 | **Počet podlaží objektu** | 14 |
| **Užitná plocha** | 60 m² | **Celková podlahová plocha** | 60 m² |
| **Druh objektu** | panelová | **Stav objektu** | velmi dobrý |
| **Vlastnictví** | osobní | **Vybaveno** | částečně |
| **Umístění objektu** | sídliště | **Doprava** | vlak; silnice; MHD; autobus |
| **Elektřina** | Elektro - 230 V | **Voda** | Voda - dálkový vodovod |
| **Plyn** | Plynovod | **Odpad** | Kanalizace |
| **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná | **Počet podlaží pod zemí** | 1 |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 a užitné ploše 60,4 m², který se nachází v 7. patře panelového domu na ulici Budovatelů v Přerově. Velkou předností bytu jsou tři lodžie o celkové ploše 12,36 m², které poskytují příjemný prostor k odpočinku a výhledy do okolí. Dispozice bytu zahrnuje prostorný obývací pokoj, dva samostatné pokoje, kuchyň, praktickou šatnu, koupelnu se sprchovým koutem a samostatnou toaletu. K bytu náleží také sklep o výměře 2,42 m², který nabízí další úložný prostor. Byt je připraven k okamžitému nastěhování a představuje ideální příležitost pro rodinné bydlení i investici. Velkou výhodou je také samotná lokalita s výbornou občanskou vybaveností. V bezprostřední blízkosti domu se nachází škola, mateřská škola, obchody, pošta a další služby potřebné pro pohodlný každodenní život. Pro více informací či sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi vám pomůžeme i s financováním.



Vyřizuje
**Rybka Tomáš**
info@mmreality.cz
**+420296399006**