Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-959805**

Prodej rodinného domu, 180 m², Děčín, ul. Ve Vilách 10 500 000 Kč

Děčín I-Děčín

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce., cena včetně provize

Poloha objektu	řadový	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	patrový	**Plocha parcely**	597 m²
Užitná plocha	180 m²	**Počet fází elektrického proudu**	3 fáze
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	vlak; silnice; MHD; autobus
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Internet
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný, kompletně podsklepený rodinný dům s dispozici 4+1 o užitné ploše 180 m² v prestižní a klidné lokalitě Děčína, v ulici Ve Vilách. Tato vyhledávaná čtvrť nabízí soukromí, bezpečné prostředí a občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti. Dům disponuje čtyřmi pokoji, kuchyní, balkonem a šatnou, dvěma koupelnami a třemi toaletami. Prostorný suterén nabízí možnost dílny, úložných prostor či domácího wellness. Vytápění zajišťuje tepelné čerpadlo s napojením na radiátory, možnost připojení plynového kotle či krbu v obývacím pokoji. Dominantou je udržovaná zahrada s krytým bazénem a prosklenou pergolou. K dispozici je vlastní garáž a parkovací stání pro další dvě auta. Dopřejte si bydlení, kde se komfort, prostor a výjimečná adresa potkávají v jednom. Pro více informací a sjednání termínu prohlídky kontaktujte našeho makléře. S financováním vám zdarma pomohou naši finanční specialisté. Neváhejte, tahle adresa se neodmítá, budeme se těšit na prohlídce.



Vyřizuje
Peľák Miroslav
info@mmreality.cz
+420296399006