Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-25378**

Pronájem, Byty 2+kk, 45 m² - Praha - Kobylisy

19 000 Kč
za měsíc

Rajmonova, Praha 8, Kobylisy, Praha

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	11
Počet podlaží objektu	13	**Celková podlahová plocha**	45 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	sídliště	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Zdroj pro celý objekt	**Telekomunikace**	Internet
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý byt dispozičně 2+kk o rozloze 45 m2, který se nachází v 11 NP zrekonstruovaného panelového domu na klidném místě ve vyhledávané lokalitě Prahy 8.

Po vstupu do bytu se dostáváme do chodby, ze které je vstup do všech místností a najdeme zde velkou šatní skříň s dostatkem úložného prostoru. Dále se zde nachází koupelna s vanou a pračkou, samostatná toaleta, ložnice a obývací pokoj s kuchyňským koutem, který je vybaven sporákem se sklokeramickou deskou, myčkou a lednicí.

Okna a francouzské dveře jsou orientovány na západ do klidného parku ve vnitrobloku. Ze společné chodby domu je přístup na uzamykatelnou lodžii.

Výborná dopravní dostupnost jak autem, tak i MHD - jen 250 m od domu je stanice metra C Ládví a tramvajová zastávka.

V okolí bytu je kompletní občanská vybavenost - v docházkové vzdálenosti do 5 minut se nachází obchodní a kulturní dům Ládví, supermarket Albert, pošta, Komerční banka, Česká spořitelna, mateřské, základní i střední školy a spousta dětských hřišť a sportovního vyžití. Parkování je možné před domem nebo v nedalekém garážovém domě.

Nájemné je 19.000,- Kč plus zálohové poplatky ve výši 2 500,- Kč, elektřina 1 000,- Kč, internet 390,- Kč za měsíc. Kauce je 19 000,- Kč a provize RK je ve výši jednoho měsíčního nájmu.

Byt je k nastěhování od listopadu a pro jakékoliv doplňující informace nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje
Jitka Kučerovská
jitka.kucerovska@aktivreality.cz
+420 602 616 627