Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-07006-1**

Pronájem bytu 1+kk 40 m², Praha - Chodov

Křejpského, Praha 4, Praha 11, Chodov, Praha

16 990 Kč
za měsíc

+ 4 600 Kč zálohy na služby a energie vč. elektřinu a plynu, jistota, provize RK, bez DPH, bez popla

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	9
Počet podlaží objektu	10	**Celková podlahová plocha**	40 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Plocha lodžie**	3 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Topení	Ústřední - dálkové	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná	**Ukazatel energetické náročnosti budovy**	55 kWh/m²
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte útulný domov, kde budete mít vše na dosah ruky? Nabízíme vám příjemný a prostorný byt 1+kk o velikosti 40 m² v ulici Křejpského na pražském Chodově. Ideální bydlení pro jednotlivce nebo pár, který ocení pohodlí, dostatek prostoru a skvělou dostupnost do centra Prahy.

Byt se nachází v 9. nadzemním podlaží domu s výtahem a nabízí prakticky řešený obytný prostor, který si můžete zařídit podle vlastních představ.

Co vás na bytě potěší?

- Velkorysá plocha 40 m² – dostatek místa pro pohodlné bydlení.
- Kuchyňská linka se spotřebiči – trouba, lednice a mrazák pro každodenní vaření.
- Pohovka – součást vybavení bytu.
- Praktická vestavěná skříň – úložný prostor pro vaše věci.
- Koupelna s velkou vanou – ideální pro relaxaci po náročném dni.
- Lodžie o velikosti 3 m² – příjemné místo pro ranní kávu nebo odpočinek.
- 9. nadzemní podlaží s výtahem – pohodlný přístup do bytu.

Skvělá lokalita – metro Opatov jen pár minut pěšky!

V okolí najdete obchody, restaurace, lékárnu, poštu i další služby. Za nákupy a zábavou můžete vyrazit do nedalekého Westfield Chodov. Nechybí ani zeleň a možnosti procházek či sportování.

K NASTĚHOVÁNÍ IHNED!

Tento byt se pronajímá v programu Garantovaný nájem, to znamená že má navíc nadstandardní služby:
pojištění domácnosti i odpovědnosti za škodu s nepřetržitou asistenční linkou,
prodloužená záruka spotřebičů o 2 roky,
zákaznická podpora pro řešení vašich požadavků,
technická podpora a servis při řešení závad,
pomoc s přepisem energií,
možnost si pronajat jiný byt z portfolia Garantovaný nájem a ROI Estate

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-07006-1**

Máte zájem o prohlídku? Napište nám krátce něco o sobě – kolik osob by v bytě bydlelo, čím se zabýváte a od kdy hledáte bydlení.

Rezervace prohlídky předem je nutná!

Těšíme se na vás. Možná právě tady najdete svůj nový domov!



Vyřizuje
Filip Hoza
filip.hoza@vitom.cz
+420 770 175 764