Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-998400**

Pronájem bytu 3+kk v centru Českých Budějovic, ulice Puklicova

Puklicova, České Budějovice 3, České Budějovice

17 000 Kč
za měsíc

+ 4.000,- zálohy na služby (bez El, internetu pro byt a plynu na vaření), vratná kauce 34.000,-

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	4	**Celková podlahová plocha**	60 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Plocha sklepu**	7 m²
Doprava	MHD	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Předzahrádka	1 m^2		

POPIS NEMOVITOSTI: Byt v centru Českých Budějovic s parkováním ve dvoře. Bydlete vedle Igy a vše mějte na dosah.

Nabízíme k pronájmu krásný byt 3+kk v ulici Puklicova v Českých Budějovicích. Byt o podlahové ploše 60 m 2 se nachází ve 2. patře zděného bytového domu. K bytu náleží sklep a možnost parkování ve dvoře bytového domu.

- moderní 3+kk v centru Českých Budějovic, ulice Puklicova
- možnost parkování ve dvoře
- vše v dosahu Igy, zastávky MHD
- byt je volný ihned

Moderní byt je dispozičně řešen takto: praktická předsíň (7,72 m2) nabízí dostatek úložného prostoru a její součástí je vestavěná skříň. Předsíň zajišťuje vstup do koupelny (4,39 m2), ložnice s velkou skříní (13,12 m2) a obývacího pokoje s kuchyňských koutem (19,68 m2). Z obýváku je pak přímý vstup do pokoje (14,35 m2). Součástí bytu je moderní kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (plynová deska, el. trouba, myčka, digestoř).
Byt je nově vymalovaný a připravený k nastěhování. Veškerá občanská vybavenost a zastávky MHD se nachází v docházkové vzdálenosti.

Výše měsíčního nájmu činní 17.000,- Kč + zálohy na služby 4.000,- Kč (mimo elektřiny a internetu pro byt a plynu na vaření). Vratná kauce 34.000,- Kč. Odměna RK za zprostředkování nájmu 17.000,- Kč + DPH. Byt je volný ihned!



Vyřizuje
Adéla Kundrátová
adela.kundratova@century21.cz
+420 734 767 702