**Prodej – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-960735**

# Prodej bytu 2+1, 55 m², Třinec, ul. Máchova

Máchova, Lyžbice, Třinec

**3 490 000 Kč**
za nemovitost

cena včetně provize

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Číslo jednotky** | 4 | **Dispozice bytu** | 2+1 |
| **Číslo podlaží v domě** | 1 | **Počet podlaží objektu** | 5 |
| **Užitná plocha** | 55 m² | **Celková podlahová plocha** | 55 m² |
| **Druh objektu** | panelová | **Stav objektu** | po rekonstrukci |
| **Vlastnictví** | družstevní | **Vybaveno** | částečně |
| **Umístění objektu** | centrum obce | **Doprava** | vlak; MHD; autobus |
| **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná | **Počet podlaží pod zemí** | 1 |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji hezký družstevní byt 2+1 o výměře 55 m². Byt se nachází v prvním patře z celkových šesti. Jedná se o revitalizovaný panelový dům ve vyhledávané lokalitě Lyžbice na ulici Máchova, kde je výborná dostupnost a zároveň klid. V blízkosti je sportovní areál s možností spousty volnočasových aktivit a nedaleko se staví moderní nákupní centrum cca 5 minut chůze, což jistě ocení každý z nás. Byt prošel nedávno rekonstrukcí, je částečně vybaven a nabízí tak možnost okamžitého nastěhování bez dalších nákladných investic. Součástí bytu je velká lodžie i sklepní kóje, společný prostor pro uskladnění jízdních kol, nebo kočáru. O vchod se stará velmi svědomitá dáma, takže je zde pořádek a klid a vše v tomto družstvu funguje jak má a čeká vás příjemné a hlavně klidné bydlení. Budeme se těšit na prohlídku.



Vyřizuje
**Hanke Jiří**
info@mmreality.cz
**+420296399006**