Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-90280**

Prodej, byty/2+kk, 66.17 m2, Železná 3070/24, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň 3 [ID 90280]

7 429 000 Kč
za nemovitost

Železná, Plzeň 3, Jižní Předměstí, Plzeň

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	5
Počet podlaží objektu	5	**Celková podlahová plocha**	66.17 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	novostavba
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Střešní penthouse 2+KK s terasou a parkovacím stáním | Triangl Park
Nabízíme k prodeji atraktivní střešní penthouse 2+KK v nejvyšším standardu, který představuje ideální spojení moderního bydlení, soukromí a dlouhodobě zajímavé investiční příležitosti.

Byt se nachází v 5. nadzemním podlaží a nabízí celkovou plochu 66,17 m², z toho podlahová plocha jednotky činí 54,35 m² a velkorysá terasa 11,82 m². Dispozici tvoří předsíň, prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice, koupelna a samostatné WC.

Velkým benefitem je právě střešní umístění bytu a soukromá terasa, která nabízí příjemný venkovní prostor pro relaxaci, posezení nebo ranní kávu. K bytu náleží také parkovací stání.

Proč právě tento byt?
střešní penthouse ve 5. NP
dispozice 2+KK
66,17 m² celkové plochy
terasa 11,82 m²
moderní provedení v nejvyšším standardu
parkovací stání
energetická náročnost budovy B

Byt, který má potenciál oslovit náročného majitele i investora. Střešní penthouse s terasou patří mezi typy nemovitostí, které jsou na trhu dlouhodobě atraktivní díky omezené nabídce, nadstandardnímu komfortu a zajímavému potenciálu dalšího zhodnocení.

Cena: 7 429 000 Kč.

Pro více informací nebo domluvení osobní prezentace nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz