Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-N1846**

Pronájem bytu 1+kk s parkovacím místem a sklepem, Vsetínská, Valašské Meziříčí

Vsetínská, Valašské Meziříčí

9 900 Kč
za měsíc

. + zálohy na energie včetně tepla, vody a elektřiny ve výši 2.800 Kč/měs.

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	2	**Užitná plocha**	23 m²
Celková podlahová plocha	23 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Vlastnictví**	osobní
Plocha sklepu	3 m²	**Umístění objektu**	centrum obce
Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Zdroj pro celý objekt	**Plyn**	Individuální
Topení	Ústřední - plynové	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 1+kk s parkovacím místem a sklepem, Vsetínská, Valašské Meziříčí
Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 1+kk, který se nachází v přízemí domu v centru Valašského Meziříčí, na ulici Vsetínská.
Velkou výhodou bytu je vyhrazené parkovací místo přímo u domu, určené výhradně pro nájemníka bytu.
Byt po rekonstrukci má podlahovou plochu 23 m² a náleží k němu sklepní kóje o výměře 3 m².
Kuchyňský kout je vybaven kuchyňskou linkou s indukční varnou deskou, digestoří s odtahem, elektrickou troubou, myčkou nádobí, pračkou se sušičkou a lednicí. V obytné části jsou renovované parkety.
Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem se skříňkou, zrcadlem, žebříkovým radiátorem a WC. Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. Byt má samostatné měření spotřeby elektřiny a vody.
K užívání je také společná zahrada u domu a k dispozici je nabíjecí stanice pro elektromobily.
Měsíční náklady:
Nájemné: 9.900 Kč
Zálohy na energie a služby (teplo, voda, elektřina): 2.800 Kč
Vratná kauce: 16.000 Kč
Pronajímatel upřednostňuje nekuřáka bez domácích zvířat.
Byt je vhodný zejména pro jednotlivce, který hledá menší, prakticky řešené bydlení s parkováním a dobrou dostupností služeb v centru města. K pronájmu byt 1+kk ve Valašském Meziříčí na ulici Vsetínská.

Vyřizuje
Mgr. Kamil Martinka
vm@reality-martinka.cz
+420 777876156