Prodej – Malé objekty a garáže Číslo zakázky: **REALITYMIX-ZL04976**

Garážové stání se sklepem – Rezidence Bartoška

760 000 Kč
za nemovitost

Boněcký rybník, Příluky, Zlín

Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	novostavba
Umístění objektu	klidná část obce	**Komunikace**	asfaltová
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná	**Ukazatel energetické náročnosti budovy**	325.5 kWh/m²
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Realitní makléřka Petra Lukášová Vám v zastoupení majitelů exkluzivně nabízí ke koupi garážové parkovací stání v suterénu moderního rezidenčního projektu Rezidence Bartoška, včetně samostatného zděného sklepa o výměře 3 m².

Rezidence Bartoška se nachází v atraktivní lokalitě Boněcký rybník ve Zlíně. Moderní bytový dům byl zkolaudován v roce 2022 a nabízí příjemné prostředí s výbornou dostupností do centra města.

Předmětem prodeje je garážové parkovací stání umístěné v suterénu domu a zděný sklep o výměře 3 m². Vjezd do garážových prostor je zajištěn prostřednictvím automatické garážové brány s elektrickým ovládáním, což umožňuje pohodlný vjezd i výjezd.

Součástí nabídky je také zděný sklep, který poskytuje praktický úložný prostor pro uskladnění sezónních či sportovních potřeb. Po dohodě je navíc možné vybudovat další uzamykatelný úložný prostor v podobě kovové klece, obdobně jako je tomu u sousedních parkovacích stání.

Nabídka je vhodná jak pro vlastníky bytů v Rezidenci Bartoška, kteří hledají komfortní parkování a další úložný prostor, tak pro zájemce o zajímavou investiční příležitost. Garážové parkovací stání s vlastním sklepem může představovat zajímavý potenciál pro následný pronájem a zhodnocení vložených prostředků.

Rádi Vám poskytneme bližší informace a domluvíme osobní prohlídku.

Těšíme se na Vás!



Vyřizuje
Petra Lukášová
agentura@zvonek.cz
+420 603 246 680