Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-07041**

Podnájem útulného bytu 2+KK v Židenicích, ulice Skopalíkova, Brno

Skopalíkova, Brno-Židenice, Brno

18 990 Kč
za měsíc

+ 1533 Kč , zálohy na služby + elektřina a plyn + vratná kauce + provize, + provize RK

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	1	**Celková podlahová plocha**	38 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Plocha sklepu**	2 m²
Vybaveno	ano	**Umístění objektu**	centrum obce
Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Topení**	Ústřední - plynové
Odpad	Kanalizace	**Ostatní rozvody**	Kabelové rozvody
Energetická náročnost budovy	D - Nevyhovující	**Ukazatel energetické náročnosti budovy**	190 kWh/m²
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 148/2007 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Oceníte klid, ale zároveň veškerou občanskou vybavenost a blízkost velkého městského okruhu?

Nabízíme útulný, zařízený byt na ulici Skopalíkova o dispozici 2+KK.

Po vstupu na vás čeká prostorná chodba s množstvím úložného prostoru, samostatná toaleta a koupelna s vanou a pračkou. Dále vstoupíme do kuchyně vybavené troubou, sporákem a velkou lednicí s mrazákem. Budoucí pár či jednotlivec ocení jídelní stůl a pohodlnou sedačku, která se přímo nabízí k odpočinku po vydatném obědě. Všechna okna směřují do slepé ulice, tím pádem je byt velmi tichý.
Ložnice je vybavena rámem postele, a celkově působí velmi prosvětleně a klidně.

K bytu dále náleží sklep a k využití je i společná kolárna.

Ve vzdálenosti 500 m se nachází Albert a Kaufland, cca 10 minut chůzí je také koupaliště, vyhlášený steakhouse K1, vojenská nemocnice a pobočka Kiwi.
Nejbližší zastávka je 4 minuty chůze.

Zalíbil se vám tento byt? Pokud ano, neváhejte nás prosím kontaktovat na uvedeném čísle, nebo emailu.

Byt je k nastěhování od 1.2.2027.

Jsme tu pro vás a těšíme se na vaši odpověď.

S Garantovaným Nájmem automaticky získáváte:

Plně pojištěný byt s non-stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).

Zákaznický servis pro Vás od 7:00 – 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182 182

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-07041**

Technickou podporu pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě.

Zařídíme přepis energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů GarantovanyNajem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.



Vyřizuje
Mgr. Valérie Tichá
valerie.ticha@vitom.cz
+420 778 957 445