Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-136450**

Pronájem komerčních prostor – Sviadnov, ul. Ostravská

Ostravská, Sviadnov

14 000 Kč
za měsíc

+energie a služby

Plocha	55 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	v rekonstrukci	**Druh prostor**	Obchodní
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 148/2007 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nově zrekonstruované komerční prostory na ulici Ostravská ve Sviadnově. Objekt se nachází přímo u hlavní cesty na výjezdu z Frýdku-Místku, v blízkosti ČSAD, a nabízí tak výbornou dopravní dostupnost.

Prostory jsou vhodné zejména jako kancelář, zázemí firmy nebo provozovna. K dispozici bude vlastní sociální zázemí, kuchyňka a možnost parkování přímo u objektu.

Předpokládané měsíční zálohy na služby a energie:

vodné a stočné: 250 Kč/měsíc
elektřina: 1 500 Kč/měsíc
vytápění: 1 800 Kč/měsíc
správa domu: 250 Kč/měsíc

Celkem předpokládané zálohy: 3 800 Kč/měsíc.

Výše uvedené částky jsou orientační a mohou se lišit podle skutečné spotřeby a způsobu využití prostor.

Budova aktuálně prochází rekonstrukcí, termín zahájení pronájmu bude upřesněn po dohodě. Fotografie zobrazují vizualizaci plánovaného výsledného stavu.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje
Daniel Bučko
daniel.bucko@stingholding.cz
777 988 151