Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-959826**

Prodej bytu 1+1, 29 m², Praha, ul. Krynická

Krynická, Praha 8, Troja, Praha

4 890 000 Kč
za nemovitost
cena včetně provize

Číslo jednotky	26	**Bezbariérový byt**	ano
Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	10
Počet podlaží objektu	13	**Užitná plocha**	29 m²
Celková podlahová plocha	29 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Stáří objektu**	1970
Vlastnictví	osobní	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	silnice; MHD; autobus	**Komunikace**	zpevněná
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	**Odpad**	Kanalizace
Ostatní rozvody	Kabelová televize	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý byt o dispozici 1+1 a výměře 29 m² s opravdu nádherným výhledem na Prahu. Nachází se v 9. patře zatepleného dvanáctipatrového panelového domu s moderním výtahem a bezbariérovým přístupem v oblíbené lokalitě Praha – Troja.
Dispozice bytu zahrnuje obytný pokoj s prostornou vestavěnou skříní, samostatnou kuchyň, předsíň a koupelnu se sprchovým koutem a toaletou. K bytu náleží také sklepní kóje.
Byt je v udržovaném původním stavu s novější koupelnou a je možné jej ihned užívat. Zároveň nabízí skvělou příležitost k postupné modernizaci či rekonstrukci podle vlastního vkusu a představ.
V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost včetně škol, školek, obchodního centra Krakov a polikliniky Mazurská. Výbornou dopravní dostupnost zajišťuje nedaleká zastávka MHD.
Milovníci přírody a aktivního odpočinku ocení blízkost Botanické zahrady, Trojského zámku či pražské ZOO.
Přijďte se přesvědčit, že i menší byt může nabídnout velké zážitky. Výhled z tohoto bytu si zamilujete.



Vyřizuje
Matoušková Monika
info@mmreality.cz
+420296399006