**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-658735**

# Pronájem krásného bytu v příjemné lokalitě

Moravní, Veselí nad Moravou

**15 000 Kč**
za měsíc

+popl. 3400

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 2+kk | **Číslo podlaží v domě** | 2 |
| **Počet podlaží objektu** | 2 | **Celková podlahová plocha** | 48 m² |
| **Druh objektu** | cihlová | **Stav objektu** | velmi dobrý |
| **Vlastnictví** | osobní | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |
| **Energetický ukazatel podle vyhlášky** | č. 78/2013 Sb. | **Popis vybavení** | ... |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem krásně rekonstruovaného bytu ve velmi příjemné lokalitě ulice Moravní ve Veselí nad Moravou. Byt je situován v rekonstruovaném rodinném domě ve velmi příjemné lokalitě nedaleko řeky Moravy . Lokalita navazuje na cyklostezku vedoucí podél řeky Moravy a dosahem do centra Veselí kde naleznete veškerou potřebnou infrastrukturu. Samotná bytová jednotka byla vytvořena v krásně rekonstruovaném domě, kdy byly vytvořeny čtyři bytové jednotky o přibližné ploše 50 m². Do všech jednotek se dostanete samostatným vstupem ze společné chodby. Každá jednotka je napojena na samostatné měřiče vody, plynu a elektřiny vč. kamerového zvonku a zabezpečovacího systému. Na dům byla instalována fotovoltaika a solární ohřev vody Parkování je zajištěno před domem na vlastním pozemku, kdy byly vytvořena čtyři parkovací místa. K dispozici je objekt bývalé garáže, který slouží k uložení bicyklů a příjemná zahrádka vhodná k posezení. Samostatná jednotka sestává ze dvou pokojů, kdy jeden slouží jako ložnice a druhý coby jídelna s kuchyní vybavenou elektrospotřebiči ( sklokeramika, trouba, mikrovlnná trouba, myčka a lednička). Dále koupelna s wc a pračkou. Jedná se o bydlení ve velmi klidné lokalitě se snadným dosahem do centra města a na druhé straně možnost využití nedalekého příjemného prostředí oblasti kolem řeky Moravy Ev. číslo: 658121.



Vyřizuje
**Dagmar Šmídová**
d.smidova@dumrealit.cz
**734 699 947**