Nemovitosti REN

REALITYMIX.CZ

Prodej – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-0065**

Pronájem kancelářských prostor 23 m2

Francouzská, Poruba, Ostrava

6 700 Kč
za nemovitost

+ služby, energie, kauce

Plocha	23 m²	**Plocha parcely**	3144 m²
Druh objektu	montovaná	**Stav objektu**	velmi dobrý
Druh prostor	Kanceláře	**Ostatní**	Bezbarierový přístup; Výtah
Umístění objektu	centrum obce	**Doprava**	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Komunikace	asfaltová	**Telekomunikace**	Internet
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní kancelářské prostory o výměře 23 m² na vyhledávané adrese v Ostravě–Porubě, na ulici Francouzská. Prostory jsou ideální pro administrativní zázemí firmy, konzultační činnost nebo menší studio.

Kanceláře působí velmi příjemným a reprezentativním dojmem. Součástí prostoru jsou praktické kuchyňské kouty, toalety i sprcha, což zajišťuje komfort pro každodenní provoz. Velkou výhodou je také klimatizace a venkovní rolety/žaluzie, které přispívají k pohodlí během celého roku.

Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost, snadné napojení na hlavní tahy i dostupnost MHD.
Parkování je možné přímo v garáži, případně pohodlně v okolí budovy.

V blízkosti se nachází restaurace Viktorka, rychlé občerstvení včetně McDonald's a další služby, které ocení nejen zaměstnanci, ale i klienti.
Prostory jsou vhodné pro firmy, které hledají komfortní a reprezentativní zázemí v atraktivní části Poruby.

Cena nájmu: 6 700,-
Služby: 1 222,-
Cena energií: 3 666,-
Celkem: 11 558,-

Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat.
Těším se na Vás na společné prohlídce!

Upozornění: Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nepředstavují nabídku ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku ani veřejný příslib podle § 1733 občanského zákoníku.



Vyřizuje
Mgr. Bc. Renata Valicová
info@nemovitostiren.cz
+420 604 453 223