Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-07040**

Podnájem bytu 1+kk 37 m² se sklepem v Brno - Řečkovice na ulici Měříčkova

Měříčkova, Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, Řečkovice, Brno

18 990 Kč
za měsíc

+ zálohy na služby a energie (vč. internetu) 2841 Kč + provize a kauce

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	1	**Celková podlahová plocha**	37 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná
Ukazatel energetické náročnosti budovy	70 kWh/m²	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 78/2013 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k podnájmu světlý a nadstandardně řešený bytu 1+kk v v moderním bytovém domě v atraktivní a klidné lokalitě Brno – Řečkovice na ulici Měříčkova.
Řečkovice jsou velmi žádané pro svoji blízkost k zeleni a zároveň i skvělou dostupnost do centra.
Ulice Měříčkova je navíc velmi klidná a příjemná pro bydlení. a v samotném domě ve dvorním traktu je samoobslužné fitness centrum .
Byt je plně zařízený moderním nábytkem na míru a skýtá hodně úložných prostorů.
Dominantou bytu je prostorná moderní kuchyňská linka černého matu v kombinaci s dřevem, která je vybavená všemi vestavěnými spotřebiči včetně sklokeramické varné desky, trouby, mikrovlnné trouby a digestoře. V hlavním pokoji se dále nachází pohodlná pohovka, konferenční stolek, stylové žluté taburety, jídelní stůl se židlemi a klimatizační jednotka LG.
V bytu je řešena vyvýšená postel se schůdky, přičemž pod vyvýšenou postelí i v navazující sestavě je taktéž možnost ukládání věcí v podobě zabudovaných skříněk a zásuvek.
Na postel je potřeba si pořídit vlastní matraci.
Vstupní předsíň disponuje rozsáhlou vestavěnou skříňovou sestavou až do stropu, věšákovou stěnou a polstrovanou lavicí s úložným botníkem.
Elegantní koupelna v béžových a černých tónech nabízí vanu, umyvadlo se zrcadlem, závěsnou skříňku, závěsné WC a automatickou pračku Indesit. V domě je k dispozici výtah i společná kočárkárna či kolárna a před budovou je možnost parkování.
Byt je ideální pro 1 až 2 osoby hledající moderní a komfortní bydlení bez nutnosti dokupovat nábytek a má velmmi nízké náklady na bydlení.
Byt je k dispozici ihned.
Pro více informací a prohlídky kontaktujte makléře. Těšíme se na Vaši návštěvu!
S Garantovaný Nájem automaticky získáváte:

Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).

Zákaznický servis pro Vás od 7:00 – 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182 182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě.

Zařídíme přepis energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů GarantovanyNajem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-07040**

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.



Vyřizuje
Ladislava Hubáčková
ladislava.hubackova@vitom.cz
+420 778 771 037