Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-9513**

Prodej bytu 4+1 s balkonem, Tábor

Varšavská, Tábor

4 290 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu	4+1	**Číslo podlaží v domě**	9
Počet podlaží objektu	9	**Užitná plocha**	74 m²
Celková podlahová plocha	74 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorné rodinné bydlení na skvěle dostupném místě v Táboře?

Tak BO! má pro Vás skvělý tip.
Nabízíme k prodeji světlý a prakticky řešený byt 4+1 v osobním vlastnictví, který se nachází v 8. patře bytového domu s výtahem na sídlišti v Táboře.
Dispozice bytu je chodba, kuchyň, větší obývací pokoj se zastřešeným balkonem, ložnice, 2 další pokoje, koupelna se samostatným WC.
Velkou výhodou je komora s vestavěnou skříní.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí, elektřina je v mědi, voda v plastu.
Dům je celý zateplen, včetně střechy, v roce 2026 byla nově natřena fasáda.
V roce 2021 proběhla velká oprava střechy.

Díky svému umístění v nejvyšším patře a novému zastřešenému balkónu nabízí byt krásné výhledy do okolí.
V těsné blízkosti domu najdete obchody, služby i MHD.
Milovníci procházek a sportu ocení skvělou dostupnost do blízkého parku a procházky okolo řeky Lužnice.
Byt je volný dle dohody.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat.
Právní služby zajištěny, s financováním rádi pomůžeme.



Vyřizuje
Mgr. Monika Krátká
info@boreality.cz
+420 725 80 80 80