Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-00167**

Pronájem 2+kk s lodžií a výhledem na Prahu, Evropská, Praha 6

Evropská, Praha 6, Praha

21 500 Kč
za měsíc

+ zálohy na služby 4 000 Kč/měsíc, elektřina a plyn zvlášť, bez poplatků, + provize RK

Bezbariérový byt	ano	**Dispozice bytu**	2+kk
Číslo podlaží v domě	10	**Počet podlaží objektu**	1
Celková podlahová plocha	43 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha lodžie	2 m²	**Plocha sklepu**	1 m²
Vybaveno	ano	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Světlý byt 2+kk (42,61 m²) v 10. patře s lodžií a výhledem přes Vokovice až na Prahu. K nastěhování ihned.

DISPOZICE
Obývací pokoj se třemi okny navazuje na kuchyňský kout. Ložnice s manželskou postelí a knihovnou je oddělená závěsem, takže si ji můžete uzavřít, nebo nechat byt otevřený. Úložný prostor nabízí vestavěné skříně. Moderní koupelna má sprchový kout se skleněnou zástěnou a toaletu.

VYBAVENÍ
Kuchyň: plynový sporák s troubou, digestoř, myčka a lednice s mrazákem. V ložnici manželská postel s matrací.

LODŽIE A SKLEP
Zasíťovaná lodžie (2,14 m²) se skříňkou a výhledem na město. K bytu patří sklep (1,10 m²).

DŮM A OKOLÍ
Dům s výtahem na Evropské ulici v Praze 6. Tramvaj jezdí přímo po Evropské, takže se rychle dostanete do centra i do dalších částí Prahy.

CENA
Nájemné 21 500 Kč/měsíc + zálohy na služby 4 000 Kč/měsíc. Elektřina se platí zvlášť.
Vratná kauce: 43 000 Kč
Provize: 21 500 Kč + DPH

Rádi vám byt ukážeme. Zavolejte nebo napište a domluvíme prohlídku.



Vyřizuje
Lukáš Goroľ
lukas.gorol@mahoon.cz
+420 771 256 010