**Pronájem – Komerční prostory** Číslo zakázky: **REALITYMIX-N00328**

# Pronájem komerčního prostoru, 57 m2, Bělidlo, Kaplice

Bělidlo, Kaplice

**7 500 Kč**
za měsíc

+ zálohy 3500 Kč + kauce

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Plocha** | 57 m² | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | velmi dobrý | **Druh prostor** | Obchodní |
| **Elektřina** | Elektro - 230 V | **Voda** | Voda - dálkový vodovod |
| **Plyn** | Plynovod | **Odpad** | Kanalizace |
| **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná | **Energetický ukazatel podle vyhlášky** | č. 264/2020 Sb. |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Proxima Reality, s.r.o. nabízí k pronájmu komeční prostory ve zděném domě v Kaplici nedaleko centra, ul. Bělidlo č.p. 110. Prostory jsou vhodné pro podnikání (např. služby, kanceláře, prodejna). Nebytové prostory se nacházejí v přízemí, jedná se o 2 místnosti (viz půdorys), celková výměra 57 m2. K prostorům dále náleží sdílené WC.
Z garáže je možný vstup do uzavřené zahrady za domem.
Parkování cca 50 m od objektu zdarma.
Topení plynové centrální.
Měsíční nájemné 7.500 Kč + zálohy cca 3.500 Kč/měs. náklady za energie. Kauce ve výši 2 nájmů. Volné ihned.
Pro další informace a domluvu prohlídky kontaktujte realitní kancelář.

Vyřizuje
**Ing. Martina Malagová**
info@proximareality.cz
**+420725788141**