Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-120712**

Pronájem byt 2+1, 38m²

Na valech, Hořejší Vrchlabí

20 000 Kč
za měsíc

kompletní energie v ceně

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	3	**Užitná plocha**	38 m²
Celková podlahová plocha	40 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha balkonu	2 m²	**Plocha terasy**	12 m²
Vybaveno	ano	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 78/2013 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu kompletně vybavený byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 38,5 m². Byt se nachází ve 3. patře obytného domu v klidné části Vrchlabí.

Byt je vybaven kuchyňskou linkou s vestavěnou lednicí, vařičem, troubou, rychlovarnou konvicí a mikrovlnnou troubou. K dispozici jsou také dvě televize a manželská postel. Součástí bytu je balkon, který nabízí příjemné místo k odpočinku.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem a WC.

K dispozici jsou také společné prostory domu:
- prádelna s pračkou na mince,
- samostatná sušárna,
- slunná terasa s možností posezení a využití grilu.

Podmínky pronájmu:
- Nájemné: 20 000 Kč měsíčně
- Energie a Wi-Fi: zahrnuty v ceně nájmu
- Vratná kauce: 20 000 Kč
- Provize realitní kanceláře: 20 000 Kč
- Byt je volný ihned.

Byt je vhodný pro dvě osoby, které hledají dlouhodobé a pohodlné bydlení bez nutnosti pořizovat vlastní vybavení.

Upozornění: Byt není vhodný pro zájemce s domácími mazlíčky. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N120712.



Vyřizuje
Aleš Pokorný
info@nextreality.cz
+420 725 173 088