Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-22426**

Pronájem bytu 1+1, Dřínovská 4557, Chomutov

9 000 Kč
za měsíc

Dřínovská, Chomutov

Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	9	**Užitná plocha**	36 m²
Celková podlahová plocha	36 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	sídliště	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Ostatní rozvody**	Kabelová televize
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám pronájem bytu 1+1 – 36 m2 v 2. patře bytového domu. Jedná se o lokalitu sídliště Březenecká, dům se nachází na začátku ulice Dřínovská, v okolí bytu se nachází veškerá občanská vybavenost. Výhodou je blízkost ZOOPARKU, dopravní napojení na silnici I/13 a cyklostezku. Veřejné bezplatné parkování přímo u domu. Majitel umožňuje přihlášení trvalého pobytu.
Měsíční nájemné: 9 000 Kč
Služby/1 osoba/měsíc: 1 500 Kč (každá další osoba 600 Kč)
Elektřina a plyn/měsíc: převod smlouvy na nájemníka, doporučujeme min. výši 1 500 Kč
Vratná kauce: 20 000 Kč
Provize RK: 10 500 Kč

Dále požadujeme doložení stálého příjmu, výpis z exekucí a insolvence (nulová tolerance). Vzhled a dispoziční řešení bytu naleznete v přiložených fotografiích. Zprostředkujeme Vám osobní prohlídku bytu a zodpovíme další dotazy, kontaktujte nás na e-mail nebo telefon.

Vyřizuje
Romana Cahajlová
romana.cahajlova@kuzopartners.cz
739 305 386