Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-22445**

Pronájem bytu 1+1, Partyzánská 4807, Chomutov

Partyzánská, Chomutov

9 600 Kč
za měsíc

poplatky a služby 2 700 Kč + každá další osoba 800 Kč

Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	36 m²
Celková podlahová plocha	36 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha sklepu	2 m²	**Vybaveno**	ano
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu částečně zařízený byt v centru Chomutova - Partyzánská 4807. Možnost přihlášení k trvalému pobytu. Byt je možný k nastěhování od 1. 9. 2026.

Měsíční nájemné: 9 600 Kč
Služby/1 os./měsíc: 2 700 Kč (další osoba 800 Kč)
Vratná kauce: 20 000 Kč
Provize RK: 12 300 Kč
Doporučená záloha plynu je 300 KČ a elektřiny 1000 Kč s převodem smlouvy na nájemníka.

Dále požadujeme doložení stálého příjmu, výpis z exekucí a insolvence (nulová tolerance).
Vzhled a dispoziční řešení bytu naleznete v přiložených fotografiích.
Dotazy a žádosti o osobní prohlídky směřujte na náš e-mail nebo telefon.

Vyřizuje
Romana Cahajlová
romana.cahajlova@kuzopartners.cz
739 305 386