Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-2785**

PRONÁJEM MODERNÍHO BYTU 2+kk, 51 m² PRAHA 3, VINOHRADY | REZIDENCE KORUNNÍ DVŮR

25 000 Kč za měsíc

Korunní, Praha 2, Vinohrady, Praha

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	51 m²
Celková podlahová plocha	51 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	klidná část obce	**Topení**	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: PRONÁJEM MODERNÍHO BYTU 2+kk, 51 m² PRAHA 3, VINOHRADY | REZIDENCE KORUNNÍ DVŮR
Praha 3 Vinohrady
K nastěhování od 15. 11. 2026
Nabízíme k dlouhodobému pronájmu krásný, moderně zařízený byt o dispozici 2+kk a ploše 51 m², který se nachází v prestižní rezidenci Korunní dvůr, v jedné z nejžádanějších lokalit Prahy na Vinohradech.
Byt je situován v přízemí pětipodlažní budovy. Jeho okna směřují do klidného, upraveného vnitrobloku plného zeleně, který poskytuje příjemné soukromí a klidné bydlení v širším centru města.
Interiér bytu je prakticky řešený, moderně vybavený a připravený k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic.
Součástí pronájmu je také sklep o velikosti 5 m², který poskytuje další úložný prostor.
K dispozici je možnost pronájmu garážového stání ve vedlejší budově.
FINANČNÍ PODMÍNKY
Měsíční nájemné: 25 000 Kč
Poplatky za služby a energie: 4 000 Kč/měsíc
Elektřina: převod na nájemce
Vratná kauce: 50 000 Kč
Provize RK: 25 000 Kč (1 měsíční nájem bez poplatků)
Garážové stání: 3 000 Kč/měsíc (volitelné)
LOKALITA
Rezidence Korunní dvůr nabízí spojení moderního a komfortního bydlení s výbornou dostupností centra Prahy.
V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost, restaurace, kavárny, obchody a zastávky MHD.
Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají klidné, kvalitní a dlouhodobé bydlení v atraktivní lokalitě Vinohrad.
Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás kontaktujte:
Tel./WhatsApp: +420 608 132 931
Rádi Vám poskytneme další informace a domluvíme osobní prohlídku bytu.



Vyřizuje
Svetlana Gubanova
Lana76@seznam.cz
+420 608132931