Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-9596**

Pronájem bytu 2+1, ul. Sokola-Tůmy, Český Těšín

13 000 Kč
za měsíc

Sokola-Tůmy, Český Těšín

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	61 m²
Celková podlahová plocha	61 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	ano	**Umístění objektu**	okraj obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu byt 2+1 ve výborné lokalitě na ulici Sokola-Tůmy v Českém Těšíně se společnou zahradou.

Tento prostorný a slunný byt o rozloze 61,27 m² se nachází v 1.podlaží cihlového domu. Byt disponuje ložnici se se šatní skříní, kuchyní a obývacím pokojem. Dále je koupelna se sprchovým koutem. WC je oddělené. K bytu přidává kouzlo i společná zahrádka. Součástí bytu je také prostorný sklep, který nabízí dostatek místa pro uskladnění věcí.

V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost na dosah, restaurace, mateřská škola, základní škola, střední škola a dětské hřiště. U domu se nachází park Masarykovy sady, zastávky MHD a kousek se nachází i vlaková stanice pro snadné spojení s ostatními částmi města.

Cena nájmu je 13.000,- Kč měsíčně + poplatky za služby 1.807,- Kč,- Kč/2 osoby. Nájemce si bude hradit spotřebu elektrické energie a plynu na své náklady. Kauce činí 20.000 Kč a provize činí jeden měsíční nájem + DPH. Byt bude k dispozici od 1.3.2027.

Hledáme dlouhodobého spolehlivého nájemníka, kterého nenajdeme v insolvenčním a exekučním rejstříku.

V případě zájmu o prohlídku, neváhejte kontaktovat naši BO! Kancelář.

BO! s námi rostou příběhy...



Vyřizuje
Denisa Blagová
info@boreality.cz
+420 725 80 80 80