Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-9548**

Pronájem bytu 1+1, 41 m², Štramberk

Závišická, Štramberk

11 900 Kč
za měsíc

Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	41 m²
Celková podlahová plocha	41 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha sklepu	1 m²	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	silnice; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Internet
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná	**Ukazatel energetické náročnosti budovy**	101 kWh/m²
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.	**Počet podlaží pod zemí**	4

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu útulný byt o velikosti 41 m², který se nachází ve 2. patře zrekonstruovaného panelového domu bez výtahu. Dům se nachází v krásné a tiché části Štramberka, přezdívané „Kanada“ a v roce 2017 prošel kompletní rekonstrukcí.

Byt je dispozičně řešen jako 1+1 a náleží k němu také sklepní prostor o velikosti 1,5 m². Dispozice zahrnuje obývací pokoj, který lze využít i jako ložnici, samostatnou kuchyň a koupelnu s toaletou. Jedná se o ideální bydlení pro jednotlivce nebo pár, ale své místo zde najde i tříčlenná rodina či nájemníci s mazlíčkem, kteří hledají klidné a pohodlné zázemí.

V bytě je k dispozici kuchyňská linka s pečicí troubou. Koupelna je vybavena rohovou vanou a toaletou. Internetové připojení zajišťuje poskytovatel Tlapnet.

Měsíční nájemné činí 11 900 Kč a zahrnuje internet, vodu a teplo. Při podpisu smlouvy je požadována vratná kauce ve výši tří nájmů, provize realitní kanceláře činí jeden měsíční nájem. Byt je volný ihned.

V okolí najdete například obchod Hruška (cca 600 m) a autobusové zastávky směr Kopřivnice a Nový Jičín.

Štramberk je malebné město, které nabízí spoustu možností k procházkám i aktivnímu odpočinku. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje
Simona Pavelková
info@boreality.cz
+420 725 80 80 80