Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-N01361**

Byt 2+1 s lodžií (panel, 61m2), Plzeň • Skvrňany, Nade Mží

16 000 Kč
za měsíc

Nade Mží, Plzeň 3, Skvrňany, Plzeň

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	10	**Užitná plocha**	61 m²
Celková podlahová plocha	61 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	částečně	**Umístění objektu**	okraj obce
Doprava	MHD	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Internet
Plyn	Plynovod	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízený zařízený byt se nachází ve 4. patře klidného bytového domu s výtahem v části města Skvrňany.

V bytě je:
- předsíň (šatní skříně) se vstupem do všech místností a příslušenství
- obývací pokoj (rozkládací pohovka, obývací stěna s televizí, skříň, pracovní stůl, židle), který má vstup na lodžii (6m2)
- kuchyně – kuchyňská linka, lednice s mrazákem, sporák s troubou, jídelní stůl a židle
- ložnice – manželská postel, šatní skříň,

Příslušenství tvoří:
- koupelna – vana, umyvadlo
- samostatné WC
- sklepní kóje

V domě je k dispozici kočárkárna a sušárna. K nastěhování ihned.

Rozpis plateb:

studený nájem 16.000,- + zálohy na režie 5.000,- ,

t.j. celkem 21.000,- .

Platba 1.měsíc je 63.000,- a to zahrnuje:

kompletní nájem 21.000,- ,

jednorázovou vratnou jistotu (kauci) pro majitele 21.000,- ,

jednorázovou provizi RK 21.000,- .

Poznámky: Celková obytná plocha: 61 m2. Internet: ano. Vytápění: dálkové. Výtah: ano. Patro bytu / počet pater: 4/10. Stavební materiál: panel. Parkování: na ulici. Nábytek: kompletně vybavený.

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-N01361**



Vyřizuje
Vanda Salcmannová
rk@salzman.cz
+420725110120