Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-120608**

Prodej pozemek Bydlení, 704m²

Rychtářov, Vyškov

4 200 Kč

za m²

Cena včetně provize RK a právních služeb

Celková podlahová plocha	704 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 78/2013 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 704 m² v městské části Rychtářov u Vyškova.

Pozemek se nachází v klidné lokalitě s krásným výhledem na protější kopec porostlý smíšeným lesem. Je tak ideálním místem pro ty, kteří hledají příjemné bydlení v blízkosti přírody.

Pozemek je v katastru nemovitostí veden jako zahrada, dle platného územního plánu je však určen k bydlení. Maximální zastavěnost činí 40 % plochy pozemku.

V Rychtářově najdete mateřskou školu i obchod se smíšeným zbožím. Výhodou je také dobrá dostupnost do Vyškova, vzdáleného přibližně 10 km, kde je k dispozici kompletní občanská vybavenost.

Rychtářov je vyhledávanou lokalitou pro všechny, kteří dávají přednost klidnému bydlení v blízkosti přírody. Okolní lesy a malebná krajina Drahanské vrchoviny nabízejí ideální podmínky pro procházky, turistiku i cyklovýlety.

V nabídce je také sousední stavební pozemek o stejné výměře 704 m².

Inženýrské sítě – možnost napojení:
- Elektřina
- Vodovod
- Plyn
- Kanalizace.

Pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N120608.



Vyřizuje
Ladislav Vrána
info@nextreality.cz
+420 725 173 088