Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-960520**

Pronájem bytu 2+kk, 50 m², Kladno, ul. Bohumila Landy

Bohumila Landy, Kročehlavy, Kladno

22 000 Kč
za měsíc

+ poplatky, cena včetně provize

Číslo jednotky	421	**Dispozice bytu**	2+kk
Číslo podlaží v domě	3	**Počet podlaží objektu**	5
Užitná plocha	50 m²	**Celková podlahová plocha**	50 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Stáří objektu	2024	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	částečně	**Počet fází elektrického proudu**	3 fáze
Umístění objektu	okraj obce	**Doprava**	vlak; silnice; autobus
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme nadstandardní bydlení kousek od přírody, ale s kompletní městskou vybaveností na dosah ruky. Moderní a světlý byt 2+kk v novostavbě na okraji Kladna - Kročehlavy, situovaný na jihovýchod v žádané a klidné ulici Bohumila Landy s podzemní garáží a zděným sklepem.
Finanční podmínky:
• Měsíční nájemné: 22 000 Kč
• Vratná kauce 22 000 Kč
• Provize realitní kanceláři 22 000 Kč
• Poplatky za služby (popelnice, voda, topení, úklid společných prostor) : 4 300 Kč
• Záloha na elektřinu: 1 500 Kč
• Celkové měsíční náklady: 27 800 Kč
Byt je volný k nastěhování ihned (případně dle dohody). Ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří ocení komfort novostavby a kombinaci přírody s výbornou dostupností.
Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě. Těšíme se na vás!



Vyřizuje
Pobořil Lukáš
info@mmreality.cz
+420296399006