Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-452717**

Prodej zahrady

Vísky

1 290 000 Kč
za nemovitost

Celková podlahová plocha	1954 m²	**Druh pozemku**	zahrada
Inženýrské sítě	elektřina	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rovinaté zahrady v obci Vísky – 1 954 m²

Nabízíme k prodeji slunný, rovinatý pozemek o celkové výměře 1 954 m² v malebné obci Vísky. Pozemek má praktický tvar trojúhelníku s délkou přibližně 80 m a šířkou v přední části cca 40 m. Je kompletně oplocený a přístup k němu je zajištěn přímo z asfaltové komunikace. Celý pozemek je po obvodu oplocen. Na pozemku jsou vzrostlé stromy švestka a jabloň.

Inženýrské sítě:

Elektřina: Na pozemku se nachází elektroměrový pilíř („antoníček“), ze kterého jsou již hotové rozvody přímo do zahradního domku (odběrné místo je aktuálně neaktivní, stačí požádat o osazení elektroměru).

Voda: V minulosti bylo vyřízeno povolení pro realizaci vlastního vrtu na vodu.

Zázemí: Na pozemku stojí dřevěný zahradní domek o velikosti 16 m², který je usazen na betonové zámkové dlažbě.

Územní plán a specifikace:
Pozemek je v katastru nemovitostí veden jako zahrada.
Dle platného územního plánu se jedná o plochy zemědělské (ZI).

Lokalita:
Obec Vísky nabízí skvělou dostupnost do okolních měst – Boskovice jsou vzdálené přibližně 8,5 km a Letovice jen 6 km. Jedná se o unikátní, velmi světlý pozemek v těsné blízkosti krásné přírody, který nabízí ideální prostor pro relaxaci, zahradničení či odpočinek.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje
Ing. Bára Hlávková
bara.hlavkova@re-max.cz
+420773750076