Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-N10019**

Pronájem bytu 2+kk 42 m², Praha - Střížkov

Děčínská, Praha 8, Střížkov, Praha

19 990 Kč
za měsíc

+ 4820 Kč zálohy na služby + elektřina, vratná jistota 24800 Kč, provize 24800 Kč + DPH

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	7
Počet podlaží objektu	14	**Celková podlahová plocha**	42 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Umístění objektu**	rušná část obce
Topení	Ústřední - dálkové	**Energetická náročnost budovy**	C - Úsporná
Ukazatel energetické náročnosti budovy	104 kWh/m²	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 78/2013 Sb.
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: K nastěhování ihned.

Nabízíme k pronájmu krásný, prakticky řešený ateliér 2+kk o velikosti 42m², situovaný v bytovém domě s výtahem (Bro-coli).

Dispozice bytu:
• Vstupní předsíň
• Obývací pokoj
• Kuchyňská linka je vybavena základními spotřebiči (lednicí, myčkou, indukční varnou deskou, mikrovlnou troubou)
• Koupelna se sprchou, umyvadlem, toaletou a pračkou
• Prostorná ložnice nabízí dostatek prostoru pro zařízení dle vlastních představ

Lokalita:
Byt se nachází v oblíbené čtvrti Praha - Střížkov s výbornou občanskou vybaveností v okolí (obchody, služby, školy, MHD) i dostupností do centra města - jen pár kroků na stanici metra Střížkov.

Pozor, velkou výhodou pro potenciální nájemce je, že byt je v profesionální správě společnosti Bohemian Estates, jenž správu pro majitele tohoto bytu vykonává. Nájemci je k dispozici kontaktní osoba, která řeší veškeré záležitosti s nájmem spojené (údržba, platby nájemného, vyúčtování, dodatky, a pod.). Nájemci je tak zajištěno bezproblémové užívání bytu s kompletním servisem.



Vyřizuje
Adam Kubeš
adam.kubes@bohemianestates.com
+420 774 007 888