Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-07036**

Podnájem bytu 3+kk, 59 m² - Rousínov

U mlýna, Rousínov, Rousínov

21 990 Kč
za měsíc

+ zálohy na služby 5294 Kč + elektřina + vratná kauce + provize RK

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	5	**Celková podlahová plocha**	59 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	novostavba
Vlastnictví	osobní	**Doprava**	MHD; autobus
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Luxusní byt 3+kk v novostavbě v Rousínově – vaše nové moderní bydlení na dosah Brna!

Chcete bydlet v klidném prostředí a přitom mít Brno na dosah ruky? Máme pro vás ideální nabídku! Podnájem slunného a moderního bytu 3+kk ve 4. patře nově postaveného bytového domu v Rousínově.

Slunný interiér o velikosti 59 m²: Prostorný byt s přirozeným světlem, který vám zajistí pohodlné a příjemné bydlení.

Plně vybavená kuchyň: Moderní kuchyňská linka s ledničkou, která splní veškeré vaše potřeby pro vaření a úložný prostor.

Pračka v koupelně: Ušetříte čas i námahu, vše potřebné máte přímo ve svém bytě.

Vlastní parkovací stání: Komfort pro vás i vaše auto, už žádné hledání místa na zaparkování.

Vše je nové a čisté!

Výjimečná lokalita:
Byt se nachází v klidné lokalitě Rousínova, odkud je to pouhých 5 minut na dálnici D1 – ideální volba pro ty, kteří chtějí být blízko přírody a zároveň mít skvělou dostupnost do města. Brno je vzdáleno jen 20 minut jízdy autem, což z tohoto bytu činí perfektní místo pro ty, kteří pracují nebo studují v Brně, ale chtějí si užívat klidného bydlení mimo ruch velkoměsta.

Tento byt 3+kk o rozloze 59 m² je ideální pro rodiny nebo páry, které hledají komfortní, moderní a útulné bydlení v dostupné vzdálenosti od Brna. Zamilujete si nejen moderní vybavení a světlý interiér, ale také strategickou polohu bytu.

Byt je VOLNÝ od 1.2.2027

Tento byt čeká právě na vás!

S Garantovaný Nájem automaticky získáváte:

Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).

Zákaznický servis pro Vás od 7:00 – 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182 182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě.

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-07036**

Zařídíme přepis energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů GarantovanyNajem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.

Vyřizuje
Lucie Smetanová
lucie.smetanova@vitom.cz
+420 770 393 815