Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-452768**

Pronájem bytu o dispozici 1+kk v ulici Šlikova, Praha 6 - Břevnov

Šlikova, Praha 6, Břevnov, Praha

15 000 Kč
za měsíc

+ 3 150,- Kč paušální platba za služby + elektřina se přepisuje na nájemce

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	25 m²
Celková podlahová plocha	25 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu Vám nabízíme byt o dispozici 1+kk a celkové užitné ploše cca 25m2, umístěný na pražském Břevnově. Byt, nacházející se ve zvýšeném přízemí cihlového činžovního domu. Byt se skládá z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, koupelny, toalety a předsíně.

Byt má základní kuchyňskou linku s varnou deskou. V rohu pokoje je také šatní skříň, komoda, jídelní stůl a židle. Ústřední topení, ohřev vody pomocí el. boileru.

Koupelna s vanou a topným žebříkem. Toaleta odděleně.

Byt je díky své velikosti vhodný pro jednu osobu bez zvířete (případně mladý pár).

Celý dům, včetně vnitřních prostor, je v dobrém a udržovaném stavu.

Praha 6 nabízí kompletní občanskou vybavenost. V blízkosti domu je park Ladronka skvělý k procházkám i sportovnímu vyžití. Tramvajová zastávka Drinopol cca 200m od domu.

Preferujeme nájemní smlouvu na dobu min. 1 roku.

Kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu + poplatky. Majitel preferuje zájemce s možnosti zaplacení kauce ve výši dvou nájmu. Nájemce nehradí provizi RK.

Byt je k dispozici ihned nebo po dohodě.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje
Bc. Jakub Švarc
zizka.team@re-max.cz
+420 603 408 239