Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-452761**

Podnájem družstevního bytu 2+KK v centru obce Prachatice

13 500 Kč
za měsíc

Zahradní, Prachatice II, Prachatice

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	3	**Užitná plocha**	60 m²
Celková podlahová plocha	60 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	novostavba	**Vlastnictví**	družstevní
Plocha sklepu	3 m²	**Umístění objektu**	centrum obce
Doprava	vlak; silnice; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 148/2007 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k dlouhodobému podnájmu družstevní byt o dispozici 2+KK ve 2.NP ve vnitrobloku budovy.

Celková podlahová plocha bytu je přibližně 60 m2. Bytová jednotka se skládá z obytného pokoje s kuchyňským koutem, ložnice, koupelny s WC a předsíně s vestavnou skříní. Byt se nabízí nezařízený, v kuchyni je kuchyňská linka s indukční deskou, myčkou a lednicí. Fotky upraveny pomocí AI.

Byt je vytápěn samostatným elektrokotlem.

Měsíční nájemné činí 13.500, - Kč + záloha na vodu ve výši 250,- Kč na osobu, podnájemce hradí přímo dodavateli služeb internet, elektřinu a odvoz komunálního odpadu. Kauce je stanovena ve výši 13.500,- Kč, provize RK ve výši 13.500,- Kč + DPH. V bytě mohou být maximálně 2 osoby + 1 dítě.

Byt je možný k nastěhování po osobní domluvě.

V bytě nejsou povoleni domácí mazlíčci.

V okresním městě Prachatice je veškerá občanská vybavenost. Zahradní ulice v Prachaticích nabízí docházkovou vzdálenost do hypermarketu Kaufland, Lidl a samotného centra města.

V případě více zájemců si nájemce vyhrazuje právo vybrat podnájemce podle vlastních kritérií.

Pro více informací kontaktujte makléře nabídky.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje
Bc. Valerie Mikešová
valerie.mikesova@re-max.cz
+420725037472