Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-960299**

Prodej bytu 2+kk, 54 m², ul. Hanuše Jelínka - Příbram V

Hanuše Jelínka, Příbram V-Zdaboř, Příbram

6 841 800 Kč
za nemovitost

cena včetně provize

Číslo jednotky	303	**Bezbariérový byt**	ano
Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	54 m²
Celková podlahová plocha	54 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Stáří objektu**	2026
Vlastnictví	osobní	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus	**Komunikace**	neupravená
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Téměř 30 m² pro obývací pokoj s kuchyní a lodžie na ranní kávu nebo večerní posezení. V Příbrami – Zdaboři nabízíme k prodeji byt 2+kk o celkové podlahové ploše 54,3 m² ve 3. nadzemním podlaží novostavby bytového domu.

Obývací pokoj s kuchyňským koutem o výměře 29,5 m² nabízí dost místa pro jídelní stůl i pohodlnou sedací soupravu. Přímo z něj se vstupuje na terasu o ploše 6,8 m². Samostatná ložnice o výměře 13,5 m² poskytuje prostor pro manželskou postel i šatní skříň. V předsíni je místo na úložné prostory a vedle koupelny s WC se nachází ještě druhá samostatnou toaleta s umyvadlem.

K bytu náleží sklep o výměře 4,3 m², kam pohodlně uložíte sezónní věci. K dispozici je také možno přikoupit parkovací stání.

Zdaboř nabízí dobrou dostupnost centra Příbrami, občanskou vybavenost i přírodu v okolí. Byt je vhodný pro vlastní bydlení jednotlivce či páru i jako investice k pronájmu.

Ozvěte se mi a domluvíme si osobní prohlídku.



Vyřizuje
Líkař Martin
info@mmreality.cz
+420296399006