Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-2026-11-09**

Pronájem bytu, 2+1, 52 m²

Pichlova, Pardubice V, Zelené Předměstí, Pardubice

16 000 Kč
za měsíc

+provize RK +vratná kauce

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	3
Užitná plocha	52 m²	**Celková podlahová plocha**	52 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Umístění objektu**	centrum obce
Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	**Komunikace**	betonová
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Telefon; Internet	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Ostatní rozvody**	Satelit; Kabelová televize
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.
Výše vratné kauce	16000		

POPIS NEMOVITOSTI: Byt má celkovou plochu 52,59 m², nachází se ve 3.patře domu.
Byt prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí světlý, moderně laděný interiér. Pronajímá se vybavený dle fotografií, takže se stačí jen nastěhovat.
Prostorná kuchyně je vybavena potřebnými spotřebiči a nabízí dostatek místa i pro jídelní kout. Na kuchyň navazuje samostatný obývací pokoj, další místností je ložnice. K bytu náleží také sklep.
Tato lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost, dobrou dostupnost i dostatek zeleně.
Měsíční nájemné: 16 000 Kč??
Teplo a voda: 2 940 Kč/měsíc??
Elektřina: cca 1 100 Kč/měsíc
Plyn: cca 250 Kč/měsíc
Byt je připraven k nastěhování.
Pokud hledáte světlý, zrekonstruovaný a vybavený byt, do kterého se stačí jen nastěhovat, rádi vás přivítáme na prohlídce.

Vyřizuje
Daniela Bradová
bradova.idreality@gmail.com
+420722903574