**Prodej – Pozemky** Číslo zakázky: **REALITYMIX-114844**

# Prodej pozemek Bydlení, 1387m²

Nádraží, Hrušky

**2 990 000 Kč**
za nemovitost

Cena za nemovitost je uvedena včetně provize RK. Financování zajistíme.

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Celková podlahová plocha** | 1387 m² | **Druh pozemku** | pro bydlení |
| **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná | **Energetický ukazatel podle vyhlášky** | č. 78/2013 Sb. |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně Vám nabízíme ke koupi stavební pozemek o celkové výměře cca 1 387 m2 v katastrálním území obce Hrušky. Pozemek se nachází v okrajové části obce, přímo v zástavbě rodinných domů.

V současné době je pozemek veden na katastru nemovitostí jako zastavěná plocha a nádvoří a dále pak zahrada, dle platného územního plánu je určen k výstavbě pro bydlení. Pozemek je rovinatý, částečně oplocený, pravidelného tvaru o přibližné délce 67/85 m a šířce 18 m.

Na pozemku je vlastní kopaná studna. K pozemku vede asfaltová obecní komunikace.

Obec Hrušky má velmi dobrou občanskou vybavenost a je odsud výborná dostupnost do okolních měst a obcí.
S financováním nemovitosti Vám rádi pomůžeme. Pro více informací či případnou prohlídku kontaktujte realitního makléře. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N114844.



Vyřizuje
**Tomáš Křivánek**
info@nextreality.cz
**+420 725 173 088**