Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-445731**

Pronájem garsonky, Lipová Louny

Lipová, Louny

10 000 Kč
za měsíc

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	34 m²
Celková podlahová plocha	422 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	ano	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Útulná garsonka s výhledem na České středohoří!
Pronájem bytu 1+kk, 34 m² – Louny, Lipová ulice

Hledáte svůj první byteček, klidné místo pro relax nebo pohodové bydlení jen pro sebe? Máme pro vás příjemnou garsonku v Lounech s duší, výhledem do zeleně a bonusem v podobě nízkých nákladů na bydlení!

Co vás čeká:

2. patro nízkopodlažního domu (bez výtahu) v klidné části města

Čistý a zachovalý byt v původním stavu s umakartovým jádrem

Nově vymalováno, čerstvě připraveno k nastěhování

Praktická předsíň s vestavěnou dřevěnou skříní a botníkem

Prostorný pokoj ve tvaru L, kde najdete nejen knihovnu, ale i kuchyňskou linku s elektrickou troubou a kamny

Velká okna s novými žaluziemi a dechberoucím výhledem na kopce Českého středohoří

Ústřední dálkové vytápění, vlastní odběr elektřiny

Komora k bytu (sklep není k dispozici)

U domu najdete dětské hřiště, v docházkové vzdálenosti jsou školy, školky, bazén, a hlavně – zastávka MHD je jen kousek!

Proč právě Louny?
Protože je to malebné město se skvělou občanskou vybaveností, přátelskou atmosférou a okolní přírodou, která láká k výletům a odpočinku. Vše, co potřebujete, máte na dosah – a přitom v klidu, bez ruchu velkoměsta.

Finanční podmínky:

Nájem: 9.500 Kč

Poplatky: 2.846 Kč

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-445731**

Kauce: 20.000 Kč

Elektřina na vlastní smlouvu

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají klidné, cenově dostupné bydlení s příjemnou atmosférou.

Zavolejte, napište a přijďte se podívat! Tahle garsonka čeká právě na vás.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje
Lenka Hrušková
lenka.hruskova@re-max.cz
+420602146019