Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-120133**

Prodej Rodinný dům, 120m²

Hlavatce, Hlavatce

7 790 000 Kč
za nemovitost

Cena vč. právního servisu a provize RK.

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	po rekonstrukci	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	120 m²
Umístění objektu	okraj obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji kompletně vybavený rodinný dům po celkové rekonstrukci z let 2019 až 2020. Místnosti domu uspořádáním odpovídají jednotce 4+kk. V přízemí domu se nachází obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice se saunou, koupelna s WC, technická místnost a předsíň s dřevěným schodištěm, V podkroví domu je chodba s úložným prostorem a dva velké pokoje.
Přízemí domu s podlahovým topením je vytápěno elektrickým kotlem, podkroví přímotopy. Teplou vodu zajišťuje elektrický bojler. Nemovitost je napojena na obecní vodovod a kanalizaci.
Na oplocené zahradě s ovocnými stromy se nachází velký sklep, garáž, dílna, skleník, kopaná studna a parkovací stání pro několik aut.
Na koupi této nemovitosti jsme připraveni navrhnout optimální způsob financování.
Prodávající si vyhrazuje právo na výběr kupujícího. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N120133.



Vyřizuje
Pavel Svoboda
info@nextreality.cz
+420 725 173 088